



Bien proposé à 154 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

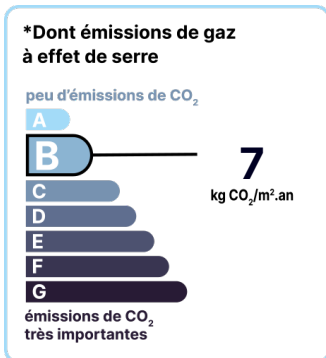
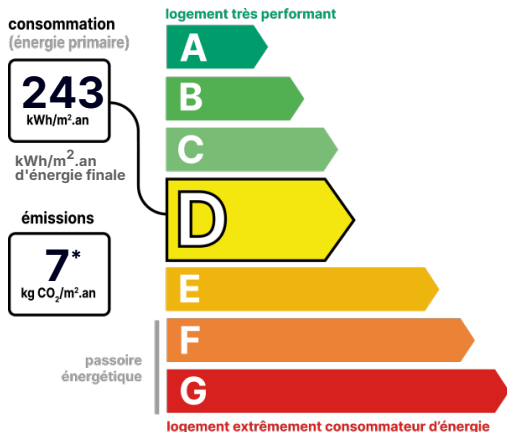
Sainte-Maxime, dans une Résidence arborée au calme avec Tennis, 2pièces, balcon, un emplacement de parking privé.

Sainte-Maxime, dans une Résidence bien entretenue avec Tennis, 2pièces 27m², au troisième étage avec ascenseur, entrée, séjour vue dégagée sur les collines, cuisine ouverte, une chambre, salle de bains avec fenêtre, climatisation réversible, vente meublée, un emplacement de parking privé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 21/07/2024

POINTS CLÉS

Ascenseur, Clim, Parking, Vue

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1985
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	27m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Séjour :	15m²
Chambre :	9m²
Salle de douche :	3m²
Balcon :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	90
Quote-part annuelle :	840 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com