



Bien proposé à 394 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

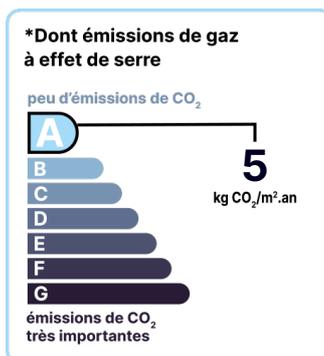
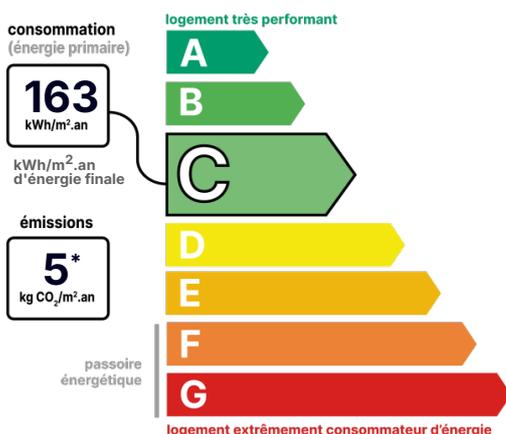
Maison de 120m² sur 205m² de terrain avec piscine le tout dans un quartier résidentiel au fond d'une impasse. Proche commodités.

La maison est située dans un quartier résidentiel au fond d'une impasse, elle est composée de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger, cuisine séparée avec coin repas, arrière-cuisine buanderie, une première chambre, salle d'eau, wc. A l'étage : 3 chambres, salle d'eau, wc. Elle dispose d'un jardin avec piscine le tout dans un quartier calme proche des commodités. Visite virtuelle disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 13/09/2023

POINTS CLÉS

Double vitrage, Piscine, Maison, Jardin

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1980
Surface habitable :	120m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	S

SURFACES

Entrée :	5m ²
Pièce de vie :	30m ²
Cuisine :	11m ²
Arrière-cuisine buanderie :	9m ²
Chambre 1 :	10m ²
WC :	2m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	12m ²
Salle d'eau :	5m ²
Chambre 4 :	12m ²
Salle d'eau :	3m ²

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	205m ²
Clôture :	Aucune
Piscine :	Oui
Longueur piscine :	7

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel

Aucune climatisation

LOCALISATION

