



## Bien proposé à 103 500 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 98 500 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

**Au centre de CASTELNAU-DE-MEDOC, très belle opportunité pour ce terrain viabilisé à construire de 350 m<sup>2</sup> libre de tout constructeur.**

Au centre de CASTELNAU-DE-MEDOC se trouve un beau terrain viabilisé de 350 m<sup>2</sup>. Libre de tout constructeur pour vous permettre de mener à bien votre projet de construction comme bon vous semble ! La commune de CASTELNAU-DE-MEDOC est idéalement située à l'entrée du Médoc entre Terre et Mer, à 29 km de BORDEAUX et à 30 km des lacs médocains ainsi que des plages océanes de l'atlantique. La commune contribue au rayonnement du Médoc par son positionnement et son développement, alliant convivialité et bien-être. Contactez-moi au plus vite pour plus amples informations : Denise IRIBARNE 06 98 89 68 28. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **350m<sup>2</sup>**

Clôture du terrain nu : **Mixte**

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Saint-Médard-En-Jalles  
Denise IRIBARNE  
06 98 89 68 28  
denise.iribarne@123webimmo.com  
Agent Commercial EI  
RSAC : 752 886 275

