



## Bien proposé à 218 550 €

Honoraires agence TTC : 8 550 €

Prix hors honoraires d'agence : 210 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### Bâtiment de stockage de 250m2 de 1997.

\*\*\*\*\*Bâtiment de stockage.\*\*\*\*\* Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Sur la commune de Ploumilliau, à 1,2km du bourg, 10km de Lannion et sa gare TGV et à 10 minutes des plages 1mn du bourg en voiture. - Un bâtiment à usage de stockage, rangement, salle d'expo, bureau, douche, WC, vestiaire, de 23,05m de longueur x 11,10m de largeur. De type structure métallique avec panneaux double peaux de 40mm et revêtement en tôles acier prélaquées. L'intérieur peut être décroissonné. Chauffage électrique dans les bureaux et sanitaires Retrouvez l'intégralité des photos, la description complète de cette maison directement sur le site de votre agence 123webimmo du Trégor-Goëlo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

### POINTS CLÉS

Atelier

### CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo  
Christian ROSSIGNOL  
06 67 85 70 28  
[christian.rossignol@123webimmo.com](mailto:christian.rossignol@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 882 240 765

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	<b>1997</b>
Surface habitable :	<b>250m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces :	<b>7</b>
Vie de plain-pied :	<b>Oui</b>
Exposition :	<b>S</b>

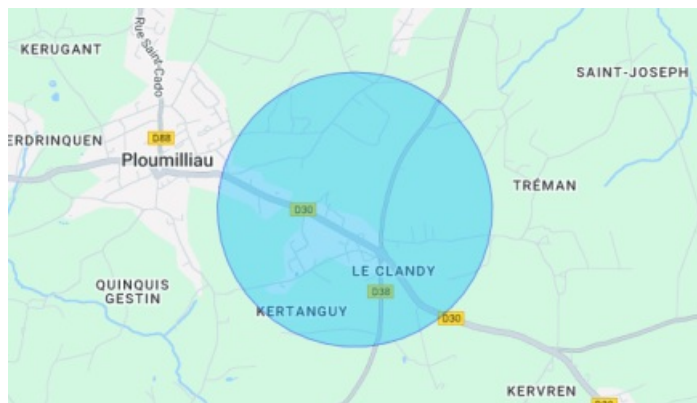
## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	<b>2511m<sup>2</sup></b>
Clôture :	<b>Partielle</b>
Type de clôture :	<b>Mixte</b>

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Individuel</b>
Aucune climatisation	

## LOCALISATION



## CONTACT

---



Agence de Trégor-Goëlo  
Christian ROSSIGNOL  
06 67 85 70 28  
[christian.rossignol@123webimmo.com](mailto:christian.rossignol@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 882 240 765