



Bien proposé à 320 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

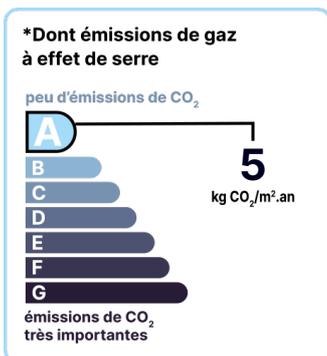
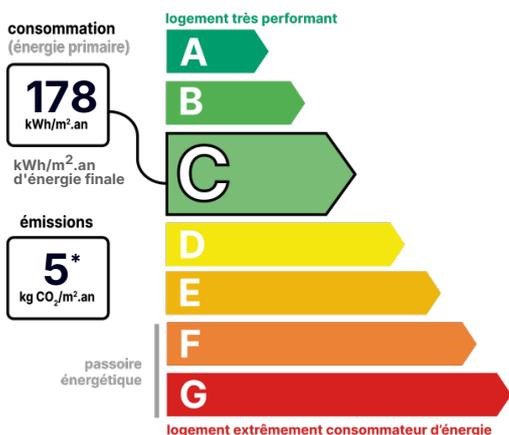
Maison récente de 72m2 avec jardin située dans un quartier résidentiel calme proche des commodités. Excellent état, garage et carport.

La maison est située dans un quartier résidentiel calme proche des commodités, elle est composée de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger avec cuisine ouverte le tout donnant sur terrasse et jardin, wc, garage et buanderie. A l'étage : 3 chambres, salle d'eau, wc. Elle est en excellent état et dispose de belles prestations, proche accès autoroute, venez poser vos valises dans cette maison sans travaux . Visite virtuelle disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 18/03/2022

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Clim, Double vitrage, Garage, Jardin, Maison

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2010
Surface habitable :	71m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

SURFACES

Entrée :	4m ²
Pièce de vie avec cuisine ouverte :	30m ²
WC :	2m ²
Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	10m ²
Salle d'eau :	3m ²
WC :	2m ²
Garage :	15m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	714 €
-----------------	-------

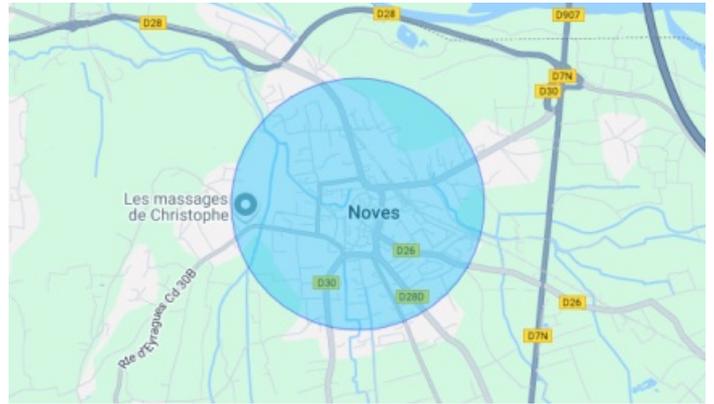
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	180m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com