

Appartement

Référence : 52295_02_125

02000 Laon



Bien proposé à 51 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - A proximité des commerces et écoles.

Dans un immeuble sécurisé et entretenu, venez découvrir cet appartement entièrement rénové d'une surface habitable de 57 m² comprenant une entrée, un salon lumineux, une cuisine aménagée, 2 chambres et une salle de bains. Vous bénéficiez d'une cave, idéal pour le stockage. A découvrir rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	57m²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

SURFACES

Entrée :	2m²
Salon :	20m²
Cuisine :	5m²
Salle de bains :	6m²
Chambre :	12m²
Chambre :	10m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
---------	----------

RÉSIDENCE

Étage :	4
---------	----------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Plancher chauffant
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 100 €
Nb de lots de la copropriété :	20
Quote-part annuelle :	2 500 €

LOCALISATION**CONTACT**

Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com