



## Bien proposé à 198 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Terrain à bâtir viabilisé de 507M<sup>2</sup> en libre choix du constructeur à 20mn d'Aix en Provence.**

Nous commercialisons plusieurs terrains dont cette belle parcelle viabilisée de 507M<sup>2</sup> en libre choix du constructeur à 20mn d'Aix en Provence. Vous disposez de la liberté de faire la villa de votre choix, éventuellement à étage et avec piscine. Dans le village de Pourrières, ce lotissement comporte 25 terrains à bâtir dans un environnement paisible avec de magnifiques vues sur la Ste Victoire et le Mont Aurélien. Aucun frais d'agence, ce terrain est commercialisé en direct avec le promoteur du projet. 123WEBIMMO s'occupe de votre réservation, et si vous le souhaitez, du dossier de financement éventuel et mises en relations avec des professionnels du bâtiment si vous le souhaitez. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>525m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Viabilisé :	<b>Oui</b>
Lotissement :	<b>Oui</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
**Vincent NOUGIER**  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
[vincent.nougier@123webimmo.com](mailto:vincent.nougier@123webimmo.com)

