



Bien proposé à 75 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE MORIANI PLAGE - Sur la commune de Ste Lucie de Moriani, studio climatisé de 25 m2 résidence Santa Lucia, à un attractif.

EXCLUSIVITE MORIANI PLAGE - Sur la commune de Ste Lucie de Moriani, studio climatisé de 25 m2 résidence Santa Lucia, à un attractif. Proposé au prix de 75.000 euros ce bien se trouve dans une structure de 1975 avec gardien, PISCINE, parc, et terrain de boules. Outre sa surface habitable de 25 m2 qui permet 4 couchages, il possède également une terrasse couverte de 7 m2.

L'organisation des terrasses est bien faite car elle abollit tout vis à vis avec les terrasses des voisins. Le coeur de Moriani plage est à 3 minutes de marche à pieds seulement et propose restaurants, glaciers, boutiques et sa plage de sable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

POINTS CLÉS

Surface 25 m2, Terrasse 7 m2, Climatisation,
Piscine commune, Parc

CONTACT



Agence de Bastia
Hubert MARCHETTI
06 74 94 54 26
04 95 45 11 71
hubert.marchetti@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces : **Studio**
Surface habitable : **25m²**
Exposition : **0**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien : **Oui**

SURFACES

Séjour / Cuisine : **17m²**
Salle de bain : **4m²**
Hall/Entrée : **4m²**
Terrasse : **7m²**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : **1**

RÉSIDENCE

Étage : **1**

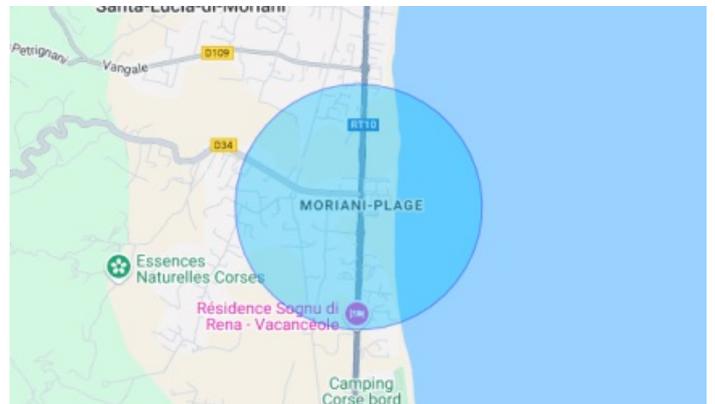
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Climatisation réversible : **Oui**

Pièces climatisées : **1**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Hubert MARCHETTI
06 74 94 54 26
04 95 45 11 71
hubert.marchetti@123webimmo.com