



Bien proposé à 850 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

PERPIGNAN SUD

SALLE DE RÉCEPTION / LOCAL PROFESSIONNEL

PERPIGNAN SUD, Salle de réception, La salle principale vous permet de recevoir jusqu'à 180 personnes assises. Le bâtiment dispose d'une superficie d'environ 300m². En plus de la salle, vous y trouverez une zone traiteur comprenant une chambre froide, un congélateur coffre et un accès exclusivement destiné aux professionnels par une voie de desserte à l'arrière du bâtiment (entrée indépendante) et toilettes indépendantes ainsi que des vestiaires Cette salle se situe sur une parcelle de 1100m² joliment arborée qui permet d'accueillir food truck, camion pizza, etc. avec un accès spécifique par un portail. Le lieu est sécurisé et dispose d'un digicode Construction récente. Wifi (fibre optique), ampli, enceintes encastrées (Bluetooth), sonorisation de haute qualité vidéo projecteur, écran rétractable système de chauffage/climatisation réversible Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Perpignan Est
Philippe GUERIoT
09 87 09 01 23
perpignanest@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	298m ²
Nombre de pièces :	2
Exposition :	E

SURFACES

Salle de réception :	198m ²
Espace cuisine / vestiaires :	100m ²
Jardin :	1100m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1100m ²
Clôture :	Totale

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Perpignan Est
Philippe GUEROT
09 87 09 01 23
perpignanest@123webimmo.com