

Bien proposé à 399 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

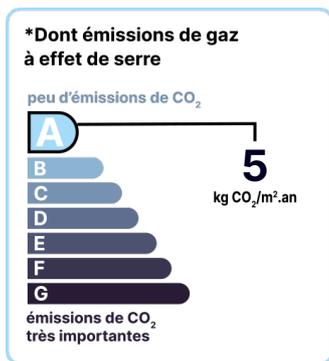
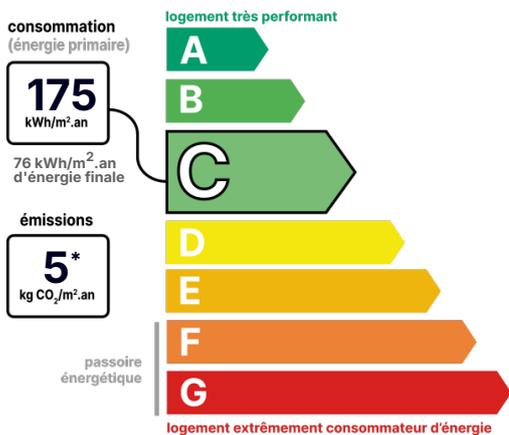
Exceptionnel : appartement triplex de 173m2 utiles avec jardin privatif.

Exceptionnel : appartement triplex de 173m2 utiles avec jardin privatif. Cet appartement aux volumes généreux offre : séjour double sur cuisine américaine, 5 chambres, bureau, 2 dressings, salle de bain et salle d'eau, 2 wc séparés. Calme et luminosité à 200m des transports et du centre commercial Pincevent. Rénovation totale récente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Double vitrage, Cuisine équipée, Jardin, Lumineux, Volumes

CONTACT



Agence de Saint-Maur
Claude BARDINI
06 30 20 23 75
claude.bardini@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1978
Année de rénovation :	2019
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T8
Surface habitable :	140m²
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	2 138 €
Nb de lots de la copropriété :	2
Quote-part annuelle :	1 €

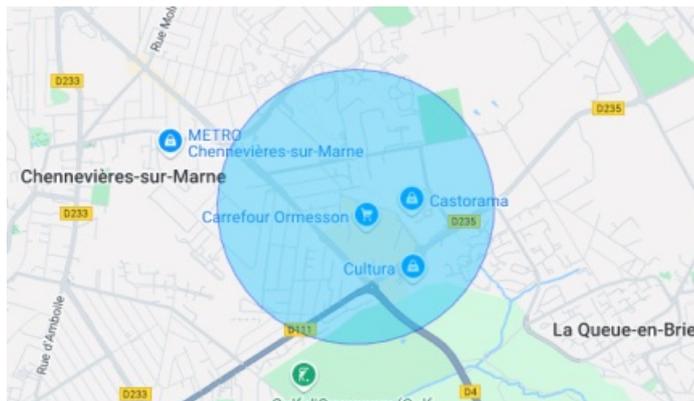
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Dernier étage :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Saint-Maur
Claude BARDINI
06 30 20 23 75
claude.bardini@123webimmo.com