

Appartement

Référence : 52569_55_381

55100 VERDUN



Bien vendu à 89 000 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 84 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Appartement proche centre ville

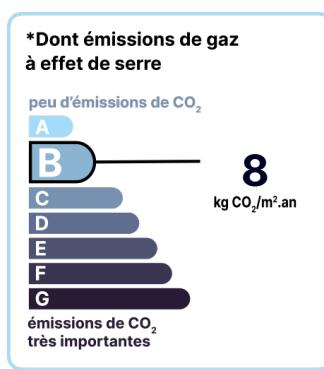
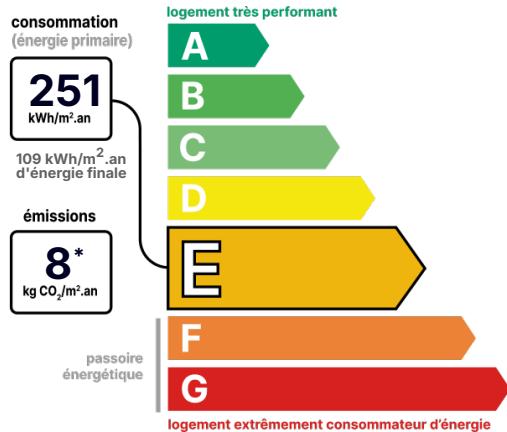
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
20/02/2024

CONTACT



Agence de Verdun
Magali LELORAIN
0786880298
magali.lelorain@123webimmo.com
Agent Commercial El
RSAC : 840 650 253

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|------------------------|
| Nombre de pièces : | T4 |
| Surface habitable : | 88m² |
| Exposition : | N |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|-----------------|------------|
| Étage : | 2 |
| Dernier étage : | Oui |

RÉSIDENCE

| | |
|-----------------|------------|
| Étage : | 2 |
| Dernier étage : | Oui |

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

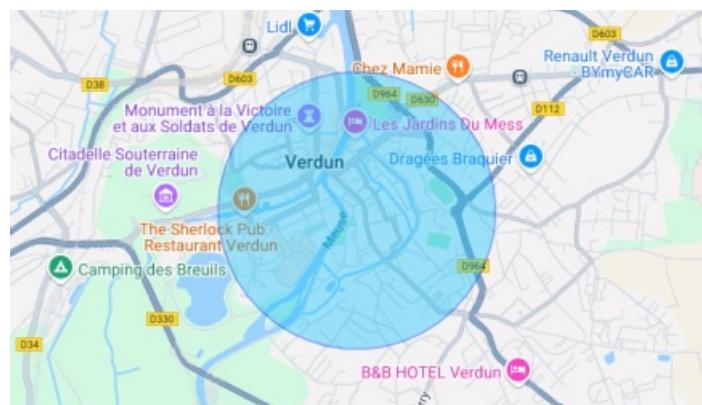
| | |
|--------------|------------|
| Interphone : | Oui |
|--------------|------------|

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|----------------------|-------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Aucune climatisation | |

SURFACES

| | |
|--------------------|------------------------|
| Entrée : | 4m² |
| Cuisine aménagée : | 14m² |
| Salon séjour : | 26m² |
| Salle de bains : | 6m² |
| Dégagement : | 7m² |
| Pièce 1 : | 7m² |
| Pièce 2 : | 7m² |
| Pièce 3 : | 8m² |
| Palier : | 4m² |
| WC : | 3m² |

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Taxe foncière : | 942 € |
| Nb de lots de la copropriété : | 7 |
| Quote-part annuelle : | 830 € |

CONTACT

Agence de Verdun
Magali LELORAIN
0786880298
magali.lelorain@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 840 650 253