



Bien vendu à 89 000 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 84 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Appartement proche centre ville

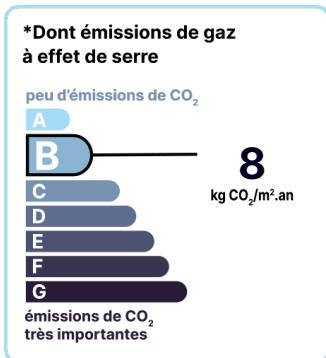
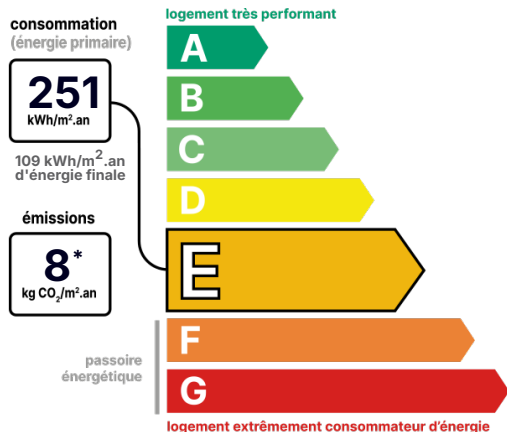
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 20/02/2024

CONTACT



Agence de Verdun
Magali LELORAIN
0786880298
magali.lelorain@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 840 650 253

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	88m²
Exposition :	N

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

SURFACES

Entrée :	4m²
Cuisine aménagée :	14m²
Salon séjour :	26m²
Salle de bains :	6m²
Dégagement :	7m²
Pièce 1 :	7m²
Pièce 2 :	7m²
Pièce 3 :	8m²
Palier :	4m²
WC :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	942 €
Nb de lots de la copropriété :	7
Quote-part annuelle :	830 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

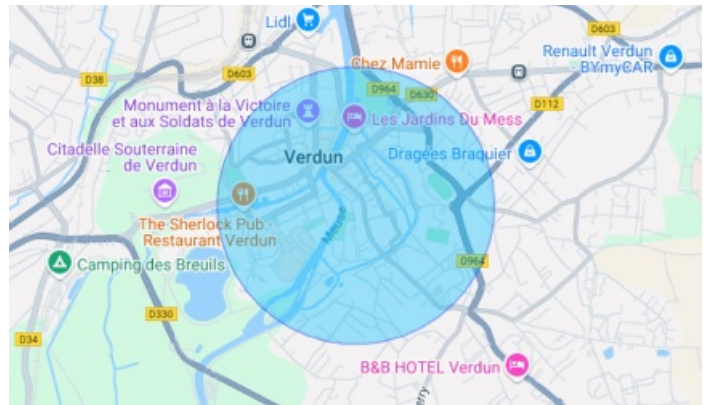
Étage :	2
Dernier étage :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Verdun
Magali LELORAIN
0786880298
magali.lelorain@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 840 650 253