

Référence : 52610\_86\_189



## Bien proposé à 54 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Terrain constructible de 1492 m2 en zone résidentielle hors lotissement.**

Terrain constructible de 1492 m2 en zone résidentielle hors lotissement. 86210 Vouneuil-Sur-Vienne. Terrain presque plat et arboré, clos sur 2 faces, situé dans un hameau résidentiel, à 5 minutes du bourg et du centre de Naintré. A proximité immédiate du lac de Saint-Cyr et de son golf. Avec accès rapide à l'autoroute A10, à 20 minutes de la gare TGV de Châtelleraut et 35 minutes de Poitiers centre. Réseaux eau, électricité et tout à l'égout en limite de parcelle. Libre de constructeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>1492m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Grillage</b>
Longueur façade :	<b>42m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence Poitiers et Grand-Poitiers  
**Laura PAQUEREAU**  
05 49 52 01 23  
[poitiers@123webimmo.com](mailto:poitiers@123webimmo.com)

