



Bien proposé à 138 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

SOISSONS - Proche commerces, écoles et transports.

Appartement T4 clé en main au sein d'une résidence calme et verdoyante ! Situé au dernier étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue, cet appartement vous offre un cadre de vie serein avec un magnifique parc arboré et une vue dégagée. D'une surface habitable de 75 m², sans travaux, il vous accueille avec des prestations soignées : fenêtres en PVC double vitrage et volets roulants électriques pour plus de confort. Il se compose d'une entrée avec rangement, un double séjour lumineux de 28 m², une cuisine équipée, deux chambres confortables, une belle salle d'eau aménagée, un WC indépendant et un cellier très pratique. Vous profitez également d'un balcon pour vos moments de détente, ainsi que d'une cave et d'un garage privatifs, pour plus de praticité au quotidien. Belle opportunité à découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamp@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	75m ²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	2 000 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Dernier étage :	Oui

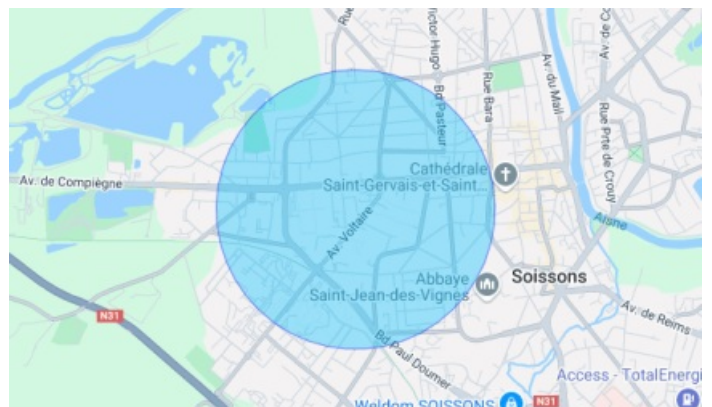
RÉSIDENCE

Étage :	4
Dernier étage :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163