



Bien proposé à 50 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS / CHÂTEAU-THIERRY dans un village avec écoles et commerces.

Maison en pierre de 56 m² dans un environnement calme ! Cette maison vous offre une pièce de vie de 24 m² avec une cuisine ouverte sur le séjour, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, vous trouverez deux chambres. Le bien dispose d'un jardin entièrement clos et de deux places de stationnement pour votre tranquillité. En face de l'habitation, un jardin clos de 353 m² avec abri de jardin vous attend pour des moments de détente en extérieur. Idéale pour un investisseur ou un primo-accédant ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rénover second œuvre

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	56m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	485m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure :	2
------------------------------	---

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Cheminée

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163