

Référence : 52662_33_63



Bien proposé à 175 000 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 170 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

A SAINT-MEDARD-EN-JALLES, terrain à vendre constructible de 556 m², dont 149 m² en servitude, situé dans un quartier calme.

A SAINT-MEDARD-EN-JALLES, terrain constructible de 556 m², dont 149 m² en servitude, situé dans un quartier calme en zone UM 39.

Ce terrain provient d'un détachement parcellaire et est libre de tout constructeur, offrant ainsi une grande liberté pour votre projet immobilier. Caractéristiques : * Surface totale : 556 m² * Surface en servitude : 149 m² * Non viabilisé * Garage de 50 m² à démolir A proximité des commodités et dans un environnement paisible, ce terrain offre un cadre idéal pour concevoir et bâtir votre futur logement. Pour plus d'informations ou une visite, n'hésitez pas à me contacter : Denise IRIBARNE 06 98 89 68 28. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **556m²**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Saint-Médard-En-Jalles

Denise IRIBARNE

06 98 89 68 28

denise.iribarne@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 752 886 275

