



Bien proposé à 319 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

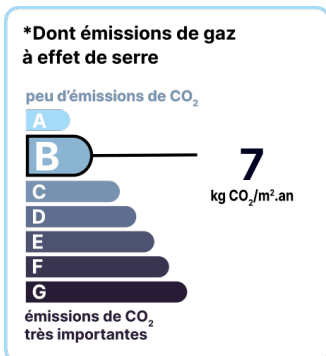
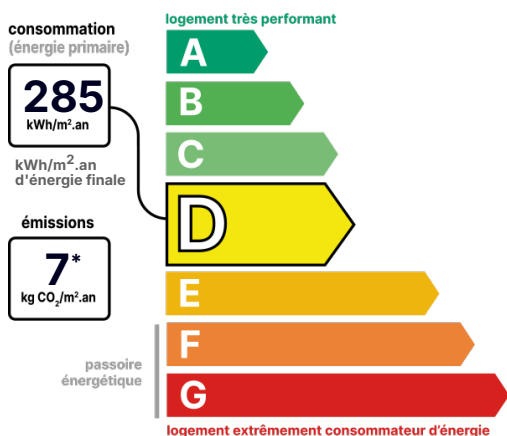
COMPIEGNE

A Compiègne, ce pavillon traditionnel, à usage de bureaux, couvert en tuiles, comprend : Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée avec accueil, une salle de réunion de plus de 25 m², cabinet de toilettes. Dégagement desservant quatre bureaux et une réserve. A l'étage par plancher béton : Dégagement desservant cinq bureaux et point d'eau avec cabinet de toilettes. Chauffage électrique (radiateurs de marque "THERMOR"). Menuiseries en double vitrage PVC, avec volets roulants à manivelle et persiennes en PVC. Ce bien peut être aménagé en pavillon familial. L'ensemble sur un terrain de 450 m² environ. Allée de stationnement pour 4 véhicules. CE BIEN PEUT ETRE REHABILITE EN HABITATION POUR UNE FAMILLE OU POUR UNE ENTREPRISE ! NOUVEAUTE CHEZ NOUS ! Planifiez vite votre rendez-vous pour visiter au 03.44.09.19.92. Réf.: 9043 / Prix : 369 000 € FAC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

Référence : 52785_60_128

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	170m ²
Nombre de pièces :	11
Exposition :	N

SURFACES

Hall/Entrée :	13m ²
Salle de réunion :	25m ²
bureau1 :	9m ²
bureau2 :	9m ²
réserve :	7m ²
bureau3 :	8m ²
bureau4 :	11m ²
sas et wc :	8m ²
bureau5 :	8m ²
bureau6 :	11m ²
bureau7 :	15m ²
bureau8 :	12m ²
bureau9 :	14m ²
WC :	4m ²

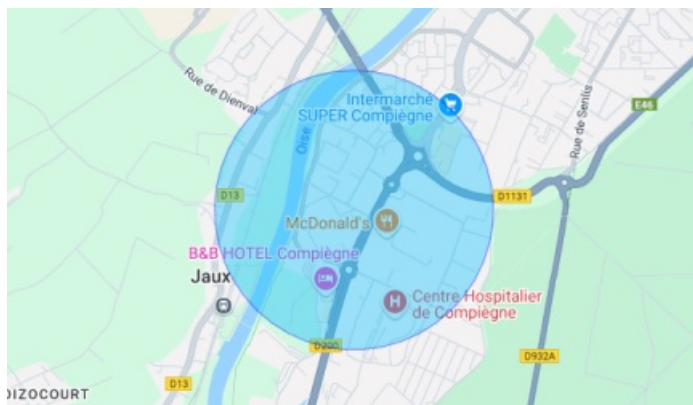
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	450m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com