

Référence : 52939_66_373



Bien proposé à 210 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

SAINT-CYPRIEN

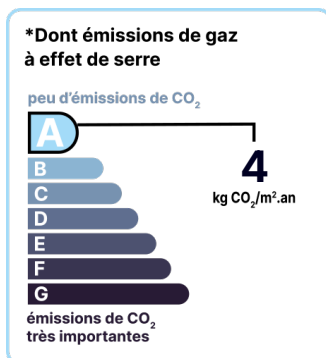
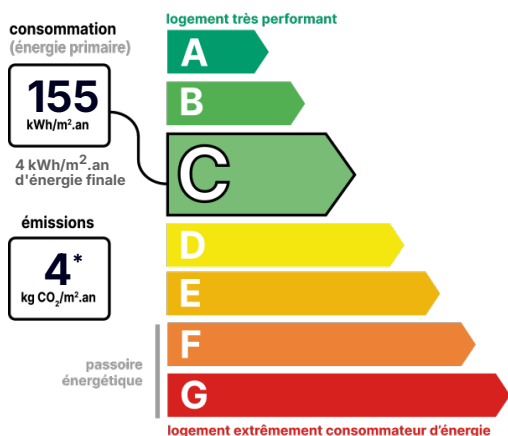
MAISON DE VILLAGE EN DUPLEX AVEC TERRASSE

SAINT-CYPRIEN VILLAGE, Proche du centre et de toutes les commodités se trouve cette jolie maison en duplex traversante prête à habiter...hall desservant 2 chambres avec penderie, 1 salle de bain et douche, wc indépendant avec lave-mains et placard buanderie. A l'étage belle pièce de vie climatisée avec cuisine entièrement équipée et séjour avec terrasse, soleil couchant donnant sans aucun vis-à-vis. Parking public à 50m Vendu meublé A VISITER SANS TARDER Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
10/10/2022

CONTACT



Agence de Perpignan Est
Philippe GUEROT
09 87 09 01 23
perpignanest@123webimmo.com

Référence : 52939_66_373

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	67.02m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	EO

SURFACES

ENTREE :	5.83m ²
WC avec lave-mains :	1.66m ²
PLACARD :	1.23m ²
CHAMBRE :	10.29m ²
CHAMBRE :	11.19m ²
SALLE DE BAINS :	6.23m ²
PIECE DE VIE :	30.59m ²
SEJOUR / CUISINE :	30.59m ²
TERRASSE COUVERTE :	6.76m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 199 €
-----------------	---------

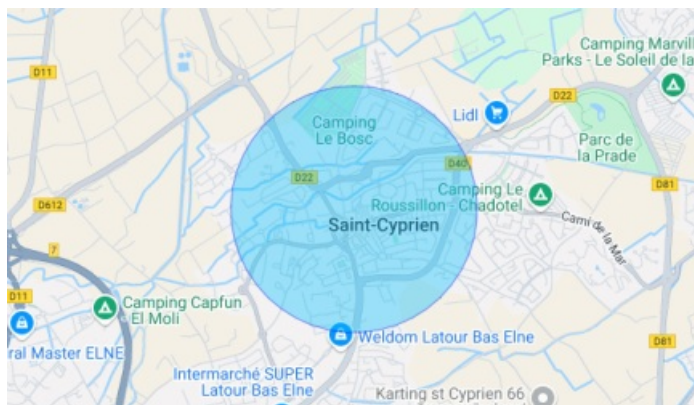
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Clôture :	Aucune
-----------	--------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Perpignan Est
Philippe GUEROT
09 87 09 01 23
perpignanest@123webimmo.com