

Référence : 53086\_02\_125



## Bien proposé à 550 750 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Secteur Chambry - Proche l'A26 - Dans bourg avec commerces et écoles.**

Vous rêvez de trouver le terrain parfait pour votre projet ? Voici une opportunité exceptionnelle : un magnifique terrain industriel et constructible de 4500 m<sup>2</sup> avec une large façade de 70 mètres. Situé dans un secteur recherché, ce terrain bénéficie d'un emplacement stratégique, entouré de nombreuses enseignes et d'un environnement attractif. Imaginez votre projet prenant vie sur ce terrain au fort potentiel. Son emplacement et ses caractéristiques sont parfaits pour concrétiser vos ambitions. Ne laissez pas cette opportunité vous échapper. Contactez-nous dès maintenant pour découvrir ce terrain unique et donner vie à vos projets ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>4500m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>35m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
Pauline MEUNIER  
06 37 02 53 88  
03 23 21 34 35  
[pauline.meunier@123webimmo.com](mailto:pauline.meunier@123webimmo.com)

