



Bien proposé à 378 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au Pian-Médoc, maison récente de 2013, de plain pied, trois chambres, belle pièce de vie avec cuisine ouverte.

Au Pian-Médoc, maison récente de 2013, de plain pied, trois chambres, belle pièce de vie avec cuisine ouverte. Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante maison de plain-pied de 110 m² habitables. Fonctionnelle, agréable et lumineuse vous apprécierez sa pièce de vie spacieuse et conviviale avec la cuisine ouverte avec îlot centrale. Trois chambres dont une avec dressing, salle de bains avec douche et baignoire. WC séparés. Agréable extérieur sur un terrain de 800 m², terrasse de 15 m². Appelez moi vite pour plus de renseignements à 06 08 228 328. Cyril MICHEL. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Cyril MICHEL
06 08 22 83 28
05 56 70 44 48
bordeaux.medoc@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2013
Surface habitable :	110m ²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	1

SURFACES

Salon séjour :	41.68m ²
Cuisine ouverte :	10.1m ²
Cellier :	4.75m ²
Chambre 1 :	10.24m ²
Dressing :	3.54m ²
Chambre 2 :	13.4m ²
Chambre 3 :	13.19m ²
Porche :	2.16m ²
Terrasse :	15m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 115 €
-----------------	---------

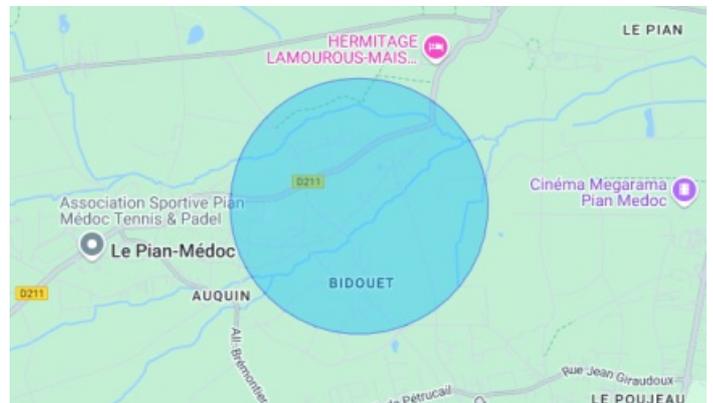
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	800m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc

Cyril MICHEL

06 08 22 83 28

05 56 70 44 48

bordeaux.medoc@123webimmo.com