



Bien proposé à 235 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

T2 confortable proche du centre ville, commerces et écoles au sein d'un quartier calme. Bus au pied de la résidence menant au RER.

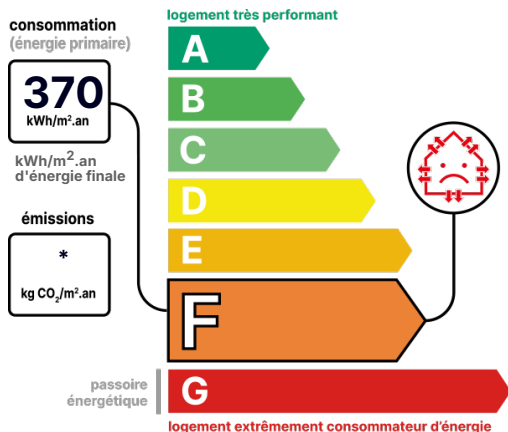
Cet appartement lumineux est situé au rez de chaussée sur 4 étages, sans vis à vis. Il vous propose une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau refaite récemment, un WC séparé, un dressing et de nombreux rangements. Une cave ainsi qu'un emplacement de parking complètent cette offre. La chaudière est neuve.

État général : Aucun travaux

Date de réalisation du DPE : NC

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de rénovation :	1950 - 1959
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	37m ²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	9m ²
Séjour :	14m ²
Cuisine :	5m ²
Salle de douche :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	381 €
Nb de lots de la copropriété :	16
Quote-part annuelle :	1164 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	-----

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
-------	-----

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com