



Bien proposé à 177 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Investissement PINEL dans une résidence proche des commerces aux appartements allant du 2 au 5 pièces avec balcon, terrasse ou jardin. dans un quartier dynamique et verdoyant. La résidence offre un rez-de-chaussée habillé de gris sobre, les balcons se suspendent ou se découpent animant ainsi d'un relief rythmé l'ensemble de la résidence. L'alternance des teintes d'enduits, du brun sombre au blanc lumineux, vient dynamiser les lignes épurées de la façade. Un espace optimisé à l'intérieur se complète dans certains appartements de celliers et de chambres parentales. des appartements familiaux avec cuisine ouverte ou fermée.

CONTACT



Agence de Verdun

Loic ROUYER

03 29 85 82 14

03 29 85 82 14

loic.rouyer@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	41m ²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Autre
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Séjour :	14m ²
Cuisine :	10m ²
Salle de bain :	3m ²
Terrasse :	9m ²
Balcon :	10m ²
Parking box :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	550 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Verdun
Loic ROUYER
03 29 85 82 14
03 29 85 82 14
loic.rouyer@123webimmo.com