



Bien proposé à 219 000 €

Honoraires agence TTC : 9 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 210 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

SECTEUR TRIANGLE D'OR COMPIEGNE

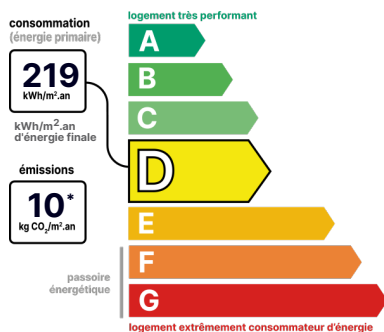
Bel Appartement de type F4 d'une surface de 79 m2 à rafraîchir .

123 Webimmo Compiègne vous propose ce bel appartement , au premier étage, dans un emplacement très prisé , proche toutes commodités. il se compose d'une entrée, salon, cuisine semi équipée, salle d'eau, wc, trois chambres; Belle Exposition Balcon Cave et Box en sous sol sécurisé. Copropriété de 139 lots Charges mensuelles de 184 Euros A VISITER TRES RAPIDEMENT.

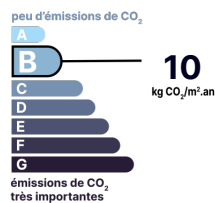
État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



*Dont émissions de gaz à effet de serre



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Compiègne
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1983
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	79m²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	10m²
Chambre 3 :	10m²
Séjour :	24m²
Cuisine :	9m²
Salle de douche :	3m²
Balcon :	10m²
Parking box :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 667 €
Nb de lots de la copropriété :	134
Quote-part annuelle :	2 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
---------------------	------------------

Emetteurs principaux **agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher** :

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com