



Bien proposé à 202 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Magnifique T2 de 42M² avec terrasse SUD de 9M² en rez de chaussée, en centre-ville et avec toutes les commodités à pied.

Nous vous offrons les frais de notaire pour ce dernier magnifique T2 de 42M² avec terrasse SUD de 9M² en rez de chaussée, en centre-ville et avec toutes les commodités à pied. Ce T2 offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Baie avec volet électrique donnant sur la terrasse. Appartement avec agencement harmonieux. RT2012. Local 2 roues. Parking en sous-sol possible. Éligible Pinel A, éligible PTZ et aides Ouest Provence Habitat. Disponible fin d'année.

POINTS CLÉS

FNR et PTZ, Pinel possible

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	42m²
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	21m²
Chambre :	13m²
Terrasse :	7m²

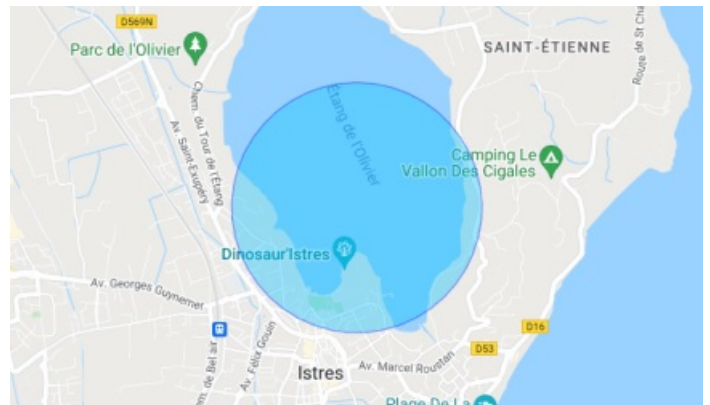
DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : **Oui**

RÉSIDENCE

RDC : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com