



Bien proposé à 249 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

En plein cœur du centre-ville, dans une belle résidence de standing, appartement 2 pièces avec grande terrasse et parking.

Proche des écoles et des commerces et à 10mn à pied du RER A, appartement 2 pièces d'exception de 42m² dans une résidence de haut standing exposé Est avec séjour-cuisine-entrée de 33m², une salle de bain de 6m², une chambre de 13m² et une terrasse de 12m². Bien accompagné d'une place de parking pour toujours plus de praticité. Magasin bio en rez-de-chaussée, inspirant un art de vivre toujours plus durable et serein.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Ascenseur, Orientation, Grande terrasse

CONTACT



Agence de Sucy-en-Brie
Manon SENNINGER
06 51 65 47 68
manon.senninger@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 950 827 956

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2025
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	42m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Entrée - Séjour - Cuisine :	33m²
Salle de douche :	6m²
Chambre :	13m²
Terrasse :	12m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

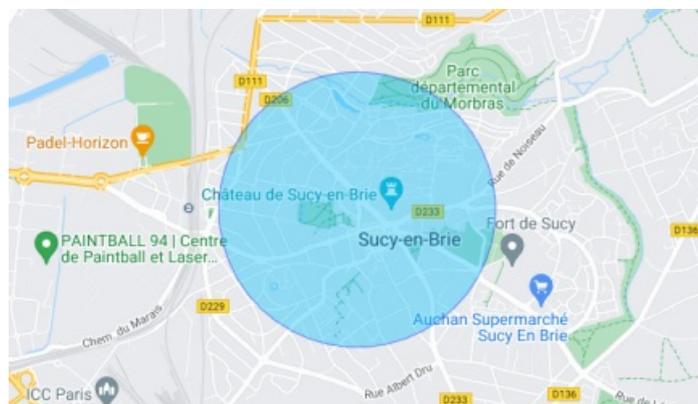
RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sucy-en-Brie
Manon SENNINGER
06 51 65 47 68
manon.senninger@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 950 827 956